

APpICE

Verbale di Consiglio Direttivo del 02 dicembre 2021 ore 10:30

[Tenutosi in videoconferenza Zoom a causa emergenza COVID19]

Presenti:

il Presidente:

- Sig. Paolo Proni

i Consiglieri:

- Sig. Federico Cancarini;
- Sig. Niccolò Cerizza;
- Sig. Alessandro Coruzzolo;
- Sig.ra Stefania Maccari;
- Sig. Patrizio Morbidelli;
- Sig. Fenotti Massimo;
- Sig. Lorenzo Villani;

Presiede il Consiglio Direttivo il Presidente Sig. Paolo Proni e funge da verbalizzatore la Sig.na Federica Ferrara dell'ufficio di Segreteria.

Alle ore 10:30, riscontrata l'assenza dei Consiglieri Davide Demarchi e Giuseppe Ferraro, nel rispetto dell'allegato 2 Art. 9 dello statuto, conferma validamente costituito il "Consiglio Direttivo di APpICE".

A seguito breve introduzione da parte del Presidente, si porta all'ordine del giorno alcune tematiche sulle quali è necessario deliberare:

- 1) Meeting con CONFLAVORO PMI: presentazione dell'Associazione e di una potenziale collaborazione con APpICE
- 2) Presentazione di nuovi fornitori da parte del Consigliere Coruzzolo
- 3) Parere legale: presentazione del caso di procedura di esproprio terreno avente carattere di Pubblica Utilità
- 4) Confronto sul tema dei rincari energetici

Per quanto concerne:

1) Meeting con CONFLAVORO PMI

Il Presidente accoglie il Dott. Fantini e il Dott. Trinchese in rappresentanza dell'Associazione CONFLAVORO PMI, su richiesta di Giovanni Villani. Il Dott. Trinchese espone brevemente la mission dell'Associazione e delle sue aree di competenza, che conta ad oggi circa 80.000 iscritti ed è presente in circa 55 province italiane.

Attraverso rapporti con professionisti e consulenti del lavoro, nonché con le Istituzioni, CONFLAVORO PMI si è occupata della sottoscrizione di numerosi Contratti Collettivi Nazionali del Lavoro. Pur non avendo un contratto specifico per la nostra categoria, si è proposta di associare APpICE a CONFLAVORO PMI per poter essere rappresentati anche in ambito Parlamentare.

Preso atto, il Consiglio si riserva di valutare la possibilità di una potenziale associazione, a fronte di una valutazione dei costi di adesione, non avendo ad oggi un'affiliazione con un'associazione di categoria terza in grado di interloquire con Enti ed Istituzioni.

2) Presentazione di nuovi fornitori da parte del Consigliere Coruzzolo

Il Consigliere Coruzzolo segnala al Consiglio due nuovi fornitori, Uni Megabyte Ltd, che al momento sta sviluppando per Seritel S.r.l. un portale di gestione tecnica e Trobì, già operativa da tempo in tema di telecontrollo SNMP. Il primo progetto è in fase di realizzazione mentre il secondo prevede il rilascio a breve di una nuova versione, il

Consiglio Direttivo rimane quindi in attesa di aggiornamenti da parte del Consigliere Coruzzolo a seguito di una prima fase di test al fine di far intervenire eventualmente i fornitori in sede della prossima Assemblea dei Soci.

3) Parere legale: presentazione del caso di procedura di esproprio del terreno avente carattere di Pubblica Utilità

Il Tesoriere Cerizza espone il caso di Office Rent S.r.l. (facente parte del gruppo di Spotinvest S.r.l.), società proprietaria di un'infrastruttura di telecomunicazioni a Noventa Padovana. Tale società ha stipulato un contratto di locazione con Inwit S.p.A. e, alla sua scadenza, ha rifiutato numerose proposte ricevute da Inwit stessa che richiedeva o un diritto di concessione di superficie trentennale o la rinegoziazione del canone di locazione.

Vistasi rifiutare in più occasioni quanto sopra richiesto, Inwit ha fatto intendere la volontà di dare avvio alla procedura di esproprio del terreno prevista dall'art. 90 comma 3 Dlgs 259/2003, avvalendosi della giustificazione di fornire un servizio a carattere di Pubblica Utilità.

Trattandosi di un tema di interesse per l'Associazione, è stato richiesto allo Studio Legale di elaborare un parere in merito, che si trova nell'Area Riservata del sito web APpICE.

4) Confronto sul tema dei rincari energetici

A seguito dei noti rincari energetici che stanno già ad oggi interessando le nostre attività, il Presidente Proni chiede un confronto al Consiglio Direttivo sulle azioni che ogni società sta intraprendendo in tema di adeguamento dei costi sostenuti per l'alimentazione da rete.

Sia la Vicepresidente Maccari che il Consigliere Fenotti suggeriscono di inviare una comunicazione ai clienti richiedendo o un adeguamento delle tariffe per l'alimentazione da rete, se prevista a contratto, o dando facoltà al cliente di poter installare il proprio contatore.

Il Vicepresidente Cancarini suggerisce l'ipotesi di uniformare come APpICE tale adeguamento con un costo al kWh univoco per tutti, raccogliendo i dati dei costi addebitati in bolletta alle società del Consiglio Direttivo.

Il Presidente ricorda che il Contratto di Ospitalità standard, presente nell'Area Riservata APpICE, prevede all'art. 10 quanto segue:

Art. 10 FORZA MAGGIORE

... "Le Parti si impegnano, inoltre, a rinegoziare in buona fede le eventuali modifiche al Contratto, qualora siano intervenute modifiche di legge, di regolamento, di provvedimento amministrativo o modifiche di altra natura che alterino in misura consistente i presupposti commerciali e/o tecnologici alla base dell'instaurazione del rapporto in oggetto."

Il Consigliere Morbidelli si unisce alla riunione alle ore 11.50.

Il Tesoriere Cerizza quindi propone al Consiglio che l'art. 4.1 del contratto venga aggiornato inserendo una clausola più specifica riguardante la facoltà di poter richiedere al cliente un eventuale adeguamento:

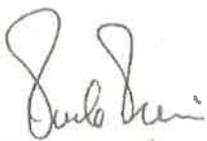
*... "Il presente Servizio è altresì comprensivo della messa a disposizione, ove disponibile e richiesto dal **CLIENTE** dell'eventuale allacciamento ed alimentazione elettrica delle **Apparecchiature di Trasmissione** all'interno delle **Postazioni**. I Corrispettivi Annuali per tale eventuale servizio sono stati pattuiti congiuntamente dalle Parti, così come riportato in **Allegato 2**. Tale rimborso spese potrà subire adeguamenti annuali, in relazione agli effettivi*

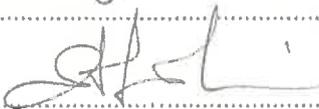
consumi e anche in funzione di eventuali incrementi delle tariffe elettriche determinati dalle competenti Autorità di settore e/o Enti erogatori. "

Preso atto, il Consiglio approva e delibera la modifica dell'articolo sopraindicato, a cura della Segreteria.

Alle 12.05, non essendoci null'altro da dibattere, il Presidente dichiara conclusa l'assemblea.

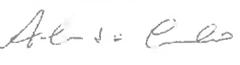
Lì 02 dicembre 2021

Il Presidente:  (Paolo Proni)

Il Vicepresidente:  (Stefania Maccari)

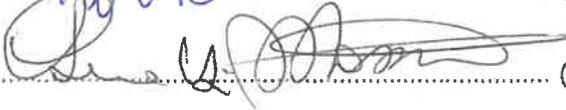
Il Vicepresidente Vicario:  (Federico Cancarini)

Il Tesoriere :  (Niccolò Cerizza)

Il Consigliere:  (Alessandro Coruzzolo)

Il Consigliere: (Davide Demarchi) (**assente**)

Il Consigliere:  (Patrizio Morbidelli)

Il Consigliere:  (Massimo Fenotti)

~~Il Consigliere: (Giuseppe Ferraro) (**assente**)~~

Il Consigliere:  (Lorenzo Villani)